اخبار

از کمبود و افزایش قیمت روغن خوراکی تا اقدامات دولت برای رفع چالش‌ها

در ماه‌های پایان سال ۱۴۰۳ بازار روغن خوراکی در ایران با کمبود و افزایش قیمت مواجه شد. این گزارش به بررسی دلایل این نوسانات، اقدامات دولت و وزارت جهاد کشاورزی برای تأمین روغن و تأثیر آن بر صنایع غذایی و قنادی‌ها می‌پردازد.

به گزارش ایسنا، در ماه‌های پایانی سال ۱۴۰۳، بازار روغن خوراکی در ایران با چالش‌های متعددی مواجه شد که منجر به کمبود و افزایش قیمت این کالای اساسی شد. این نوسانات تأثیر مستقیمی بر مصرف‌کنندگان خانگی و صنایع وابسته، به‌ویژه قنادی‌ها و واحدهای تولیدی مواد غذایی، داشت. در این گزارش، به بررسی عوامل مؤثر بر این وضعیت، اقدامات دولت و وزارت جهاد کشاورزی و پیامدهای آن بر بازار و صنایع مرتبط می‌پردازیم.

بر اساس اخبار منتشر شده در آن بازه زمانی یکی از عوامل اصلی کمبود روغن خوراکی، خروج ناگهانی هلدینگ سعودی صافولا از بازار ایران بود که با برندهای معتبر سهم قابل‌توجهی از بازار روغن ایران را در اختیار داشت. این انتقال مالکیت و تغییر در ساختار بازار، به نوسانات عرضه و قیمت روغن دامن زد.

سیاست‌های دولت در توزیع روغن خوراکی، تمرکز بر فروشگاه‌های زنجیره‌ای و کاهش سهمیه بنکداران بوده است. این رویکرد منجر به عرضه قطره‌چکانی روغن به بنکداران و افزایش فعالیت واحدهای غیرمجاز در بازار شد که با گران‌فروشی، قیمت‌ها را تا ۵۰ درصد افزایش دادند. با نزدیک شدن به ایام نوروز و ماه رمضان، تقاضا برای روغن خوراکی به‌طور طبیعی افزایش می‌یابد. این افزایش تقاضا، در شرایطی که عرضه با مشکلاتی مواجه بود، به تشدید کمبود و افزایش قیمت‌ها منجر شد. در دی‌ماه ۱۴۰۳، ستاد تنظیم بازار با انتشار فهرستی از ۱۱۴ نوع روغن خوراکی، مجوز افزایش قیمت ۱۵ تا ۲۱ درصدی را صادر کرد. بر اساس این تصمیم، قیمت روغن‌های مصرفی خانگی ۱۵ درصد و روغن‌های مورد استفاده در قنادی‌ها ۲۱ درصد افزایش یافت. در اسفندماه ۱۴۰۳، وزارت جهاد کشاورزی اعلام کرد که کمبودی در بازار روغن برای شب عید وجود ندارد و این محصول به‌وفور در کشور موجود است. با این حال، کارخانه‌ها موظف شدند عرضه را تسریع کنند تا نیاز بازار، به‌ویژه در هفته‌های پایانی سال، تأمین شود. همچنین، گشت‌های مشترک سازمان تعزیرات حکومتی و وزارت جهاد کشاورزی برای نظارت بر بازار شب عید آغاز شد. دولت سیاست توزیع روغن را به‌سمت فروشگاه‌های زنجیره‌ای سوق داد و سهمیه بنکداران را کاهش داد. این تصمیم به‌منظور کنترل بهتر توزیع و جلوگیری از احتکار اتخاذ شد، اما به‌دلیل عدم تأمین کافی از طریق این فروشگاه‌ها، مشکلاتی در دسترسی مصرف‌کنندگان به روغن ایجاد کرد.

صنایع غذایی و قنادی‌ها به‌عنوان مصرف‌کنندگان عمده روغن خوراکی، با چالش‌های جدی در تأمین مواد اولیه مواجه شدند. افزایش قیمت روغن، هزینه‌های تولید را بالا برد و برخی واحدها را مجبور به کاهش تولید یا افزایش قیمت محصولات نهایی کرد.

نوسانات در بازار روغن خوراکی نشان‌دهنده چالش‌های ساختاری در زنجیره تأمین و توزیع این کالای اساسی است. خروج شرکت‌های بزرگ، تغییر در مالکیت و مدیریت بازار، سیاست‌های توزیعی دولت و افزایش تقاضا در ایام خاص، همگی در ایجاد این وضعیت نقش داشته‌اند.

ریزش ۱۵ هزار واحدی بورس

در اولین روز معاملاتی هفته، شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران با ریزش ۱۵ هزار واحدی به دو میلیون و ۷۹۵ هزار واحد رسید. با این حال، شاخص کل هم وزن با رشد ۳۱۶۷ واحدی به ۸۱۱ هزار و ۵۱۷ واحد رسید.

به گزارش ایسنا، امروز (۱۶ فروردین ماه) و در پنجمین روز معاملاتی سال ۱۴۰۴، شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران با کاهش ۱۵ هزار و ۳۸۰ واحدی به رقم دو میلیون و ۷۹۵ هزار و ۲۳۴ رسید که نشان دهنده کاهش ۰.۵۵ درصدی شاخص کل بود. این در حالی است که در روز معاملاتی قبل (۱۰ فروردین ماه) با رشد ۳۲ هزار و ۶۵۰ واحدی به دو میلیون و ۸۱۰ هزار واحد رسید.

امروز، شاخص هم وزن نیز با ۳۱۶۷ واحد افزایش در محدوده ۸۱۱ هزار و ۵۱۷ واحد ثابت ماند.

همچنین، تعداد معاملات صورت گرفته در بازار سهام ۴۳۰ هزار و ۹۱۹ فقره بود که ارزش آن ۹۷۸۸ میلیارد تومان بود و ارزش بازار در پایان روز معاملاتی ۱۶ فروردین نیز به ۸۹۰۳ هزار میلیارد تومان رسید.

نمادهای پر تراکنش بورس اوراق بهادار تهران امروز نمادهای «وبملت»، «وبصادر»، «غانیزان»، «غانیزان»، «وتجارت»، «فولاد» و «شتران» بودند. بیشترین تقاضاها برای نمادهای افران، سپر، فردا، ماهور، ارکیده و کیان بود و بیشترین عرضه را نمادهای افران، فملی، فیروزا، پارند، کیان، یاقوت و سپر به خود اختصاص دادند و برترین گروه‌های معاملاتی را گروه نمادهای بانکی به خود اختصاص داد.

آقای علی اصغر ولی زاده دارای شناسنامه شماره ۲۱۴۱۳۸۰۰۵۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۳۴۷۹۲۰۰۰۶۲۷۲۳۷۷ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان قربانعلی به شناسنامه شماره۲ در تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۳۰ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحومه منحصر است به:
خانم معصومه ولی زاده کمانگرکلا نام پدر:قربانعلی تاریخ تولد: ۱۳۵۱/۰۱/۰۶شماره شناسنامه:۹ شماره ملی: ۲۱۴۲۷۷۱۸۰۷ فرزندمتوفی خانم گوهر ولی زاده کمانگرکلانام پدر:قربانعلی تاریخ تولد:۱۳۵۳/۰۱/۰۵شماره شناسنامه:۷ شماره ملی: ۲۱۴۲۷۸۰۷۳۳ فرزندمتوفی آقا علی اصغر ولی زاده کمانگرکلا نام پدر:قربانعلی تاریخ تولد: ۰۱/۰۱/۱۳۵۵شماره شناسنامه:۷۸۲ شماره ملی: ۲۱۴۱۳۸۰۰۵۷فرزندمتوفی و جز نامبردگان ورثه دیگری ندارد.

چه کسانی مشمول حذف یارانه هستند؟

حذف یارانه نقدی ۱۴۰۴ استارت خورد

در حال حاضر هم یارانه نقدی و هم یارانه کالابرگ به صورت همزمان در حال پرداخت به مشمولان است و باید دید دولت در ماه‌های پیش رو چه تصمیمی در این زمینه خواهد گرفت

دولت مکلف است در سال ۱۴۰۴ یارانه نقدی خانواده‌های پردرآمد را حذف کند و منابع حاصل از آن را به خانوارهای کم‌درآمد اختصاص خواهد یافت.

دولت مکلف است در سال ۱۴۰۴ یارانه نقدی خانواده‌های پردرآمد را حذف کند و منابع حاصل از آن را به خانوارهای کم‌درآمد اختصاص خواهد یافت.

طبق مصوبه مجلس شورای اسلامی، دولت مکلف است در سال ۱۴۰۴ یارانه نقدی خانواده‌های پردرآمد شامل دهک‌های هشتم، نهم و دهم را حذف کند، اما با گذشت نیمی از فروردین ماه هنوز خبری در خصوص زمان اجرای این قانون منتشر نشده است.

جزئیات حذف یارانه نقدی در سال ۱۴۰۴

اقتصادآنلاین نوشت: در بخشی از بند پ تبصره ۱۳ قانون بودجه سال ۱۴۰۴ آمده است: «دولت مکلف است در سال ۱۴۰۴ یارانه نقدی خانواده‌های پردرآمد (دهک‌های هشتم، نهم و دهم) را حذف نماید.»

همچنین در ادامه این بند، تأکید شده است که آیین‌نامه اجرایی این قانون باید توسط سازمان برنامه و بودجه کشور و با همکاری دستگاه‌های اجرایی مربوطه حداکثر ظرف یک ماه از لازم‌الاجرا شدن قانون تدوین و به تصویب هیأت وزیران برسد.

در بخش دیگری از این مصوبه د ذکر شده است که خانوارهای مشمول یارانه نقدی در صورت تمایل می‌توانند شیوه پرداخت را از نقدی به کالابرگ الکترونیکی تغییر دهند. در این خصوص، سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها مکلف شده است زیرساخت‌های لازم را برای اجرای این طرح فراهم کند و دستورالعمل اجرایی آن را با تأیید سازمان برنامه و بودجه کشور ابلاغ کند. گزارش عملکرد این بخش نیز باید به صورت فصلی به مجلس ارائه شود.

این در حالی است که در حال حاضر هم یارانه نقدی و هم یارانه کالابرگ به صورت همزمان در حال پرداخت به مشمولان است و باید دید دولت در ماه‌های پیش رو چه تصمیمی در این زمینه خواهد گرفت.

اما در مورد حذف یارانه نقدی دهک‌های هشتم تا دهم این موضوع قطعی به نظر می‌رسد و سخنگوی دولت تأکید کرده که دولت به دنبال اجرای این قانون است، اما زمان دقیق اجرای آن هنوز مشخص نیست، بنابراین در فروردین ۱۴۰۴ یارانه نقدی به مانند قبل برای دهک‌های اول تا سوم ۴۰۰ هزار تومان به ازای هر نفر و برای دهک‌های چهارم تا نهم مبلغ ۳۰۰ هزار تومان به ازای هر نفر خواهد بود.

حذف یارانه نقدی دهک‌های هشتم، نهم و دهم یک گام در راستای عدالت اجتماعی و بهینه‌سازی توزیع منابع مالی کشور است. با این حال، موفقیت این سیاست بستگی به اجرای صحیح و نظارت دقیق بر عملکرد آن دارد. لازم است دولت و سازمان‌های مربوطه، با شفاف‌سازی و اطلاع‌رسانی دقیق، از اجرای بدون چالش این طرح اطمینان حاصل کنند.

سؤالات متداول درباره حذف یارانه نقدی ۱۴۰۴

۱. چه کسانی مشمول حذف یارانه نقدی در سال ۱۴۰۴ هستند؟ تمامی خانوارهای دهک هشتم، نهم و دهم مشمول حذف یارانه نقدی خواهند بود.

بیشتر بخوانید:این افراد منتظر قطع یارانه در سال جدید باشند؛ معیارهای حذف یارانه اعلام شد

۲. آیا امکان اعتراض به حذف یارانه وجود دارد؟ بله، دولت معمولاً سازوکارهایی برای اعتراض خانوارهایی که به اشتباه مشمول حذف یارانه شده‌اند، در نظر می‌گیرد و در این مورد نیز افراد امکان اعتراض به حذف یارانه را خواهند داشت.

۳. آیا دهک‌های اول تا سوم یارانه بیشتری دریافت خواهند کرد؟ طبق مصوبه مجلس، منابع حاصل از حذف یارانه دهک‌های پردرآمد، به خانوارهای کم‌درآمد اختصاص خواهد یافت.

۴. این قانون چه زمانی اجرا می‌شود؟ اجرای این قانون منوط به تصویب آیین‌نامه اجرایی توسط سازمان برنامه و بودجه و هیأت وزیران است که حداکثر یک ماه پس از لازم‌الاجرا شدن قانون تدوین خواهد شد.

پیش‌بینی تورم صد درصدی در نیمه دوم سال ۱۴۰۴

اتفاقی که باعث ریزش ۳۰ درصدی دلار می‌شود

عضو هیات نمایندگان اتاق تهران بیان کرد: سناریوی نخست این است که ما بتوانیم تعامل سازنده‌ای با جهان داشته باشیم. در این صورت، ممکن است در کوتاه‌مدت نشانه‌هایی از بهبود اقتصادی مشاهده شود. اگر بتوانیم روابط بین‌المللی خود را بهبود ببخشیم، احتمالاً ارزش پول ملی یک شبه حدود ۲۰ تا ۳۰ درصد ترمیم خواهد شد.

مهراد عباد، عضو هیات نمایندگان اتاق تهران در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادآنلاین بیان کرد: سال ۱۴۰۳ یکی از سخت‌ترین سال‌های حداقل سه دهه اخیر کشور بود. دلایل متعددی برای این موضوع وجود دارد، نخست این که روند گذشته همچنان ادامه داشت، یعنی مشکلاتی که در دولت‌های پیشین با آنها مواجه بودیم، تداوم یافت. در سیاست‌های کلان اقتصادی هم، اصلاحات چندانی صورت نگرفت. به‌عنوان مثال، در موضوع چندنرخی بودن ارز یا فرآیندهای تجارت خارجی، تغییری ایجاد نشد. امیدواری‌هایی به وجود آمد که با حضور آقای پزشکیان در بخش تجارت خارجی، اصلاحاتی انجام شود، اما در عمل چنین اتفاقی نیفتاد.

عباد افزود: روابط بین‌المللی ما نیز نه تنها بهبود نیافت، بلکه در برخی موارد تیره‌تر از قبل شد. همچنین، جنگ‌هایی در منطقه رخ داد و با روی کار آمدن دولت ترامپ، شرایط تجارت خارجی ما سخت‌تر شد. الان هم متأسفانه، با آغاز مجدد تحریم‌ها، فشارهای اقتصادی افزایش یافته است.

وی ادامه داد: تورم نیز از جمله مسائلی بود که تأثیرات شدیدی بر بخش خصوصی داشت. این موضوع به‌ویژه برای کسب‌وکارها مشکل‌ساز شد، چراکه با افزایش تورم، سرمایه در گردش کاهش می‌یابد و بنگاه‌های اقتصادی برای ادامه فعالیت، به سرمایه بیشتری نیاز دارند. متأسفانه، بانک‌ها در سال جاری همکاری چندانی نداشتند و بسیاری از تسهیلات مالی را به شرکت‌های وابسته به خود یا کارکنانشان اختصاص دادند.

عباد گفت: سالی که گذشت در مقایسه با سال‌های قبل، سال سخت‌تری بود. بسیاری از شرکت‌ها ناچار به تعدیل نیرو شدند و شرایط اقتصادی نامناسب، فشارهای مضاعفی را به بازار کار و معیشت مردم تحمیل کرد.

به گفته عباد، با توجه به وضعیت فعلی، دو سناریو برای آینده اقتصادی کشور پیش‌بینی می‌شود. سناریوی نخست این است که ما بتوانیم تعامل سازنده‌ای با جهان داشته باشیم. در این صورت، ممکن است در کوتاه‌مدت نشانه‌هایی از بهبود اقتصادی مشاهده شود. اگر بتوانیم روابط بین‌المللی خود را بهبود ببخشیم، احتمالاً ارزش پول ملی یک شبه حدود ۲۰ تا ۳۰ درصد ترمیم خواهد شد.

عضو هیات نمایندگان اتاق تهران عنوان کرد: البته مشکلات اقتصادی کشور تنها به روابط خارجی محدود نمی‌شود و مسائل داخلی نیز به موازات آن باید حل شود. تعاملات بین‌المللی می‌تواند گام ابتدایی باشد، اما برای بهبود شرایط، اصلاحات اقتصادی نیز ضروری است.

وی اظهار کرد: در سناریوی دوم، اگر روابط بین‌المللی بهبود نیابد و وضعیت کنونی ادامه یابد، مشکلات اقتصادی تشدید خواهد شد. در چنین شرایطی، عدم پیوستن به FATF، ناتوانی در برقراری ارتباط با بانک‌های بین‌المللی و محدودیت در تجارت با سایر کشورها، موجب افزایش تورم و وخیم‌تر شدن اوضاع اقتصادی می‌شود.

عضو هیات نمایندگان اتاق تهران بیان کرد: در سال‌های اخیر، تاب‌آوری برای شرکت‌ها اهمیت زیادی پیدا کرده است. شرکت‌ها به جای تمرکز صرف بر سودآوری باید تلاش کنند که در این شرایط دشوار، بقای خود را حفظ کنند و امیدوار باشند که در سال‌های آینده اوضاع بهتر شود.

عباد گفت: امیدوارم سناریوی نخست محقق شود و بتوانیم مانند سایر کشورهای عادی دنیا، روابط تجاری خود را بهبود ببخشیم. ایران پتانسیل‌های زیادی دارد، اما متأسفانه به دلیل تحریم‌ها، بسیاری از این ظرفیت‌ها از بین رفته و در نطفه خفه شده است.

عباد تصریح کرد: اقتصاد، به‌ویژه در ایران، چندان قابل پیش‌بینی نیست. شاید بتوان یک چارچوب کلی برای آن ترسیم کرد، اما اقتصاد ایران تحت‌تأثیر عوامل متعددی، ازجمله مسائل سیاسی، قرار دارد. برخی پیش‌بینی‌ها حاکی از آن است که در صورت ادامه روند کنونی، ممکن است در نیمه دوم سال آینده، با تورم ۱۰۰ درصدی مواجه شویم.

عضو هیات نمایندگان اتاق تهران گفت: همه‌چیز بستگی به شرایط و نحوه تعاملات دارد. اگر یک جنگ مستقیم رخ دهد، یک سناریو خواهیم داشت و اگر مذاکرات به نتیجه نرسد و همچنان در بلاتکلیفی بمانیم، سناریوی دیگری پیش خواهد آمد؛ باید دید که اوضاع چگونه پیش می‌رود.

ریاست محترم شورای حل اختلاف شماره ۲۷ استان تهران
با سلام و احترام
در خصوص پرونده به شماره کلاسه ۹۹۲۶۰۳۰۰۱۴۱ شرکت حمایت گستر ایران خودرو (سهامی خاص) به طرفیت خوانده سیده رقیه سیادت به استحضار می رساند ، مشارالیه بدهی خود را از بابت پرونده مطروحه فوق نزد این شرکت تعیین تکلیف نموده، لذا این شرکت در خصوص احکام صادره هیچگونه شکایتی ندارد، و رضایت بی قید و شرط خود را اعلام می نماید. لذا خواهشمند است دستور فرمائید نسبت به صدور نامه رفع اثر از کلیه احکام و توقیف های بعمل آمده طبق مقررات اقدام مقتضی معمول گردد .
مسعود شاه محمدی
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره
(کد۳۳۰)

اداره ثبت اسنادواملاک استان ایلام
اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک دره شهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی برابررای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۸۹۹۶ هیات حل موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن لطفی فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۱۹۶۱ صادره از دره شهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۷۶ / ۲۱ متر مربع پلاک ۵۷ فرعی از ۵۸ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر–روستای غلام آباد خریداری از ورثه مرحوم مرتضی لطفی و منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای مرتضی لطفی محرزگردیده است .لذابه منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شوددرصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳ / ۱۲ / ۲۸
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴ / ۰۱ / ۱۷
محمودبهرامی
رئیس ثبت اسنادواملاک شهرستان دره شهر
کد۱-ی-۳

صلح قطعی شماره : ۹۸
تاریخ صلح نامه :۱۴۰۱/۰۴/۰۱
فروشنده :آقای محمد تقی نیک سرشت به شماره شناسنامه ۴۴ صادره از شهر بابک
خریدار۱:آقای سید حسین حسینی پور به شماره شناسنامه ۱۵۱۶ صادره از شهریار
خریدار۲: آقای کاظم نیک سرشت به شماره شناسنامه ۰۳۲۱۵۵۷۰۹۳ صادره از کرج
خریدار۳: آقای علی مقدم به شماره شناسنامه ۳۱۵۷ صادره از ابهر
مورد معامله : یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۶ متر مربع
آدرس دقیق ملک : شهر قدس ، ۳۰ متری شورا ، بلوار غدیری ، شمال نهر زرنان ، قطعه ۹۸
حدود اربعه
شمالا : به کوچه ۸ متری به عرض ۱۰ متر
شرقا : به خیابان موجود به عرض ۱۰ متر
جنوبا : به قطعه ۹۷ به طول ۲۲/۶۰ متر به خانه مسعود
غربا : به قطعه ۹۹ به طول ۲۲/۶۰ متر به آقای حسنی
چنانچه افراد و اشخاصی نسبت به ملک فوق (قطعه زمین مذکور) ادعایی دارند . لازم است ظرف مدت یکماه به اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قدس مراجعه وضمن اعلام کتبی ، نسبت به طرح دعوی و اخذ دستور موقت قضائی نیز اقدام نمایند .

آگهی فقدان مدرک تحصیلی
نوبت سوم
مدرک فارغ التحصیلی اینجانب مجتبی تقیان فرزند صیدعیسی به شماره شناسنامه ۳۸۴ صادره از دره شهر در مقطع لیسانس رشته مهندسی مکانیک –طراحی جامدات صادره از واحد دانشگاهی شوشتر به شماره ۱۴۸۶۲۰۴۰۲۵۲۶ مفقود گردیده است و فاقد هرگونه اعتبار می باشد . از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد شوشتر به نشانی شوشتر – منطقه شوشتر نو –بلوار دانشگاه –دانشگاه آزاد اسلامی واحد شوشتر به کد پستی ۶۴۵۱۷۴۱۱۱۷ ارسال نماید.
کد۱-ی-۶

اداره ثبت اسنادواملاک استان ایلام
اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک دره شهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی برابررای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۸۹۹۵ هیات حل موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن رضا اسدیان فرزند شیخ عباس به شماره شناسنامه ۸۳۷ صادره از دره شهر در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۰۰ متر مربع پلاک ۱۴۶۸فرعی از ۲۶ اصلی واقع در دره شهر– اراضی قلعه گل خریداری از خانم نوشین پوراشرف و منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای نورالله پوراشرف محرزگردیده است .لذابه منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شوددرصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳ / ۱۲ / ۲۸
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴ / ۰۱ / ۱۷
محمودبهرامی
رئیس ثبت اسنادواملاک شهرستان دره شهر
کد۱-ی-۴

آگهی فقدان مدرک تحصیلی
نوبت اول
مدرک فارغ التحصیلی اینجانب محسن فتاحی فرزند علی محمد به شماره شناسنامه ۴۵۵۰۰۹۲۲۱۱ صادره از دره شهر در مقطع کارشناسی ناپیوسته رشته حسابداری صادره از واحد دره شهر با شماره سریال ۴۲۸۳۵۳۲ و شماره دبیرخانه ۱۵۸۸۳۱۰۰۰۱۱۲ مورخه ۱۴۰۱ / ۰۱ / ۲۱ مفقود گردیده است و فاقد هرگونه اعتبار می باشد . از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد دره شهر به نشانی ایلام – شهرستان دره شهر– انتهای ۲۴ متری جهاد ارسال نماید.
کد۱-ی-۷

صلح قطعی شماره : ۰۱۳۶
تاریخ صلح نامه :۱۳۸۶/۱۰/۱۷
فروشنده :آقای هرمز تیموری به شماره شناسنامه ۱۲۵۵ صادره از تهران
خریدار۱:آقای رضا خدایار صاحبی به شماره شناسنامه ۴۹۰۰۳۰۳۴۷۱ صادره از شهریار
مورد معامله : یک قطعه زمین به مساحت ۱۸۰ متر مربع
آدرس دقیق ملک : شهر قدس ، سرخه حصار بلوار ۳۰ متری ارشاد ،قطعه ۲۴۷
حدود اربعه
شمالا : به عرض ۸ متر به خیابان ۱۲ متری
شرقا : به طول ۲۲/۵۰ متر به قطعه ۲۴۶
جنوبا : به عرض ۸ متر به قطعه ۲۵۰
غربا : به طول ۲۲/۵۰ متر به قطعه ۲۴۸
چنانچه افراد و اشخاصی نسبت به ملک فوق (قطعه زمین مذکور) ادعایی دارند . لازم است ظرف مدت یکماه به اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قدس مراجعه وضمن اعلام کتبی ، نسبت به طرح دعوی و اخذ دستور موقت قضائی نیز اقدام نمایند .